



COMUNE DI MONTEFERRANTE PROVINCIA DI CHIETI

C.A.P. 66040 Corso Umberto I° n° 42 - tel. e fax 0872-940354 - e.mail: comunemonteferrante@inwind.it
Cod.Fisc.81001690692 P.Iva 00283850691 sito web: comune.monteferrante.ch.it - PEC: comune.monteferrante@pec.it

I.M.U. ANNO 2017 ACCONTO AVVISO AI CONTRIBUENTI

Il giorno 16 Giugno 2017 scade il termine per il pagamento della prima rata dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U).

La legge di stabilità dell'anno 2017 ha disposto anche per l'anno 2016 il blocco degli aumenti dei tributi locali.

Pertanto, per l'anno 2017 sono confermate le aliquote dell'IMU in vigore nell'anno 2015 approvate con l'atto consiliare n. 9 del 27.08.2015.

VERSAMENTO -

I contribuenti dovranno versare la prima rata, pari al 50%, sulla base delle seguenti aliquote deliberate dal Comune per l'anno 2015 e confermate anche per l'anno 2017:

- 10,6 per mille per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;
- 8,6 per mille per le unità immobiliari della categoria A non adibite ad abitazione principale;
- 8,6 per mille per le unità immobiliari delle categorie B-C-E;
- 8,6 per mille per le aree edificabili;

Per l'applicazione del tributo vanno prese in considerazione anche le norme contenute nel regolamento comunale approvato con deliberazione consiliare n. 9 del 29.09.2012.

Ai sensi dell'art. 9 bis del DL n. 47 del 28.03.2014, convertito con la legge n. 80/2014, a partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta da cittadini italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso. Per beneficiare di tale agevolazione, è necessario presentare apposita dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà con allegato documento di riconoscimento, in corso di validità.

DICHIARAZIONE -

Sono tenuti alla presentazione della dichiarazione I.M.U., entro il 30 giugno dell'anno successivo alla data in cui si sono verificate le variazioni, i contribuenti che:

- hanno acquistato, venduto, ereditato immobili;
- hanno cambiato residenza;
- intendono beneficiare della riduzione per inagibilità, inabitabilità;
- devono evidenziare variazioni comunque non desumibili d'ufficio.

Per quanto non indicato si fa riferimento all'avviso IMU dell'anno 2012. Tutte le informazioni potranno essere richieste presso gli uffici comunali.

MONTEFERRANTE, li 16.05.2017

Prot. 825



IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. DI FRANCESCO NICOLA